

مدیران کل محترم ادارات فرهنگ و ارشاد اسلامی استان‌ها

با سلام و تحیت

احتراماً؛ با توجه به جلسات متعدد و رایزنی‌های انجام شده با وزارت مسکن و شهرسازی و کسب دستور وزیر محترم مسکن و شهرسازی و پیرو تفاهم نامه انجام شده با هیأت مدیره سازمان ملی زمین و مسکن، مؤسسات فرهنگی قرآن و عترت که نیاز به زمین جهت ساخت ساختمان مؤسسه دارند می‌توانند با هماهنگی مرکز از طریق سازمان ملی زمین و مسکن، اقدام نمایند.

لازم به ذکر است شرایط و مدارک لازم جهت درخواست زمین متعاقباً اعلام خواهد شد.

شایسته است اطلاع رسانی به نحو مطلوب در سطح استان صورت گیرد.

حمید محمدی

قائم مقام وزیر در امور قرآنی



تاریخ ۹۰/۱۲/۲۳

شماره ۷۷۲۶۱

بسم الله

جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان امور مالیاتی کشور
امور مالیاتی شهرستان تهران

سازمان بهزیستی کشور- اداره کل امور مالی و نیکساری

سلام علیکم

احتراماً: بازگشت به نامه ۹۰/۱۲/۲۳-۸۶۴/۹۶۰۵ بدینوسیله اعلام میدارد موسسات فرهنگی و آموزشی - واتحادیه ها و مجامع امور صنفی با استناد ماده ۱۳۹ ق.م.م. از پرداخت مالیات معاف می باشند. لذا مراتب جهت اطلاع و هر گونه اقدام مقتضی اعلام میگردد.

داوود دولت پور

اداره کل امور مالیاتی
۰۶۲
داوود دولت پور
رئیس مرکز تهران

پایگاه خبری رسانه های ایران

تاریخ: ۱۳۹۰/۱۱/۲۴
شماره: ۶۰۹۱۵۴۸
پیوست:

بیتعالی

مقام محترم وزارت

سلام علیکم

احتراماً، ضمن تقدیم تصویر نامه شماره ۸۹/۴۹۴۶۶ مورخ ۸۹/۱۲/۹ قائم مقام محترم وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در امور قرآنی و رئیس مرکز هماهنگی توسعه و ترویج فعالیت‌های قرآنی کشور مبنی بر درخواست واگذاری زمین به موسسات فرهنگی و قرآنی و عترت خارج از انتشار آگهی فراخوان و صرفاً با نامه رئیس مرکز به استحضار میرساند:

با عنایت به اینکه برابر ضوابط و مقررات ماده ۱۰۰ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و دستورالعمل اجرایی آن در صورت وجود امکانات و تصویب کاربری مرتبط اراضی با کاربری فرهنگی و آموزشی به بخش غیر دولتی با توجه به بخشنامه اخیر جنابعالی ابلاغی طی نامه ۶۲۵۰۰/۱۰۰/۰۱ مورخ ۸۹/۱۲/۸ درجهت مساعدت برای احداث موسسات و مراکز قرآنی به قیمت کارشناسی روز با اخذ ۱۰٪ بهاء نقدی و مابقی طی اقساط ۲۰ ساله بصورت اجاره بشرط تملیک در قبال ارائه طرح و با رعایت تناسب عرصه و اعیان از طریق انتشار آگهی فراخوان بین دارندگان موافقت نامه اصولی انجام می پذیرد فلذا در راستای درخواست مطروحه که واگذاری خارج از انتشار آگهی فراخوان تقاضا شده خواهشمند است با توجه به پیش بینی موضوع در دستورالعمل ماده ۱۰۰ قانون تنظیم که توسط مقام محترم وزارت وقت ابلاغ گردیده نظر صریح آن مقام را امر به ابلاغ فرمائید. ق ۱/۱۷ - ۲۲

احمد اصغری مهرآبادی
معاون وزیر مسکن و شهرسازی

۸۸۷۷۶۷۴۵

۹۵۰۲
۹۰۳۱۸
۶۴۱۴۱۱۰۰۱
۹۰۳۱۸



نمونه برگ‌ها (کد ۱۱۰ تا ۱۱۳) از پایگاه اینترنتی مرکز به نشانی www.qia.ir قابل دریافت می‌باشد

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

مرکز پژوهش‌های توسعه و ترویج فعالیت‌های قرآنی کشور

حمایت‌های ساختمانی و تجهیزات - ۱۳۹۱

- با توجه به برنامه پیش‌بینی شده در سال ۹۱ در خصوص کمک برای رهن ساختمان مؤسسات فرهنگی قرآن و عترت واجد شرایط، آن دسته از مؤسسات که حداقل دارای موافقت اصولی هیأت رسیدگی به امور مؤسسات فرهنگی قرآن و عترت هستند - در صورت استیجاری بودن مکان مؤسسه - با تکمیل نمونه برگ مربوط (کد ۱۱۱) به همراه تصویر برابر اصل اجاره‌نامه و ارسال از طریق اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان می‌توانند نصف مبلغ ودیعه ساختمان مؤسسه را (در مرکز استان تا ۲۰۰ میلیون ریال، مرکز شهرستان تا ۱۰۰ میلیون ریال و بخش و روستا تا ۶۰ میلیون ریال) به صورت بلاعوض دریافت نمایند.

توجه: سال قبل به صورت وام قرض‌الحسنه تا سقف ۱۰۰ میلیون ریال به مؤسسات متقاضی پرداخت می‌شد.

- در خصوص کمک برای خرید تجهیزات مؤسسات فرهنگی قرآن و عترت واجد شرایط، آن دسته از مؤسسات که حداقل دارای تأییدیه اماکن بوده و پس از تأیید پرونده مجوز در مرکز، به اداره ثبت معرفی شده‌اند می‌توانند نمونه برگ مربوط (کد ۱۱۰) را تکمیل و به همراه تصویر برابر اصل اجاره‌نامه یا سند مالکیت مکان فعلیتی که به تأیید اماکن رسیده است از طریق اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان ارسال نمایند. مبلغ کمک خرید تجهیزات - کسر کمک قبلی - بر اساس عملکرد آموزشی مؤسسه در آزمون، شرایط جغرافیایی حسب درصد مشارکت در تأمین هزینه دوره‌های آموزشی و وسعت ساختمان مؤسسه محاسبه می‌شود.

توجه: سقف اعتبار تجهیز تا کنون ۱۰۰ میلیون ریال بود که با ۱۰۰٪ افزایش به دو برابر رسیده است.

- در خصوص کمک برای احداث یا خرید ساختمان مؤسسات فرهنگی قرآن و عترت واجد شرایط، آن دسته از مؤسسات که حداقل دارای تأییدیه اداره ثبت و روزنامه رسمی هستند - در صورتی که قادر به تأمین حداقل نصف برآورد مبلغ مورد نیاز می‌باشند و قبلاً بابت ساختمان کمک دریافت نکرده‌اند - می‌توانند نمونه برگ مربوط (کد ۱۱۲ برای احداث و کد ۱۱۳ برای خرید) را تکمیل و به همراه مدارک ذیل از طریق اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان ارسال نمایند:

- ۱- تعهد محضری برای عدم تغییر کاربری دائم یا نقل و انتقال ساختمان
- ۲- (برای املاک موقوفه) گواهی رسمی سازمان اوقاف و امور خیریه استان برای واگذاری ملک به مؤسسه قرآنی حداقل به مدت بیست سال
- ۳- (برای احداث ساختمان) تصویر برابر اصل شده سند مالکیت زمین به نام مؤسسه صادره از سازمان ثبت اسناد و املاک کشور (در مناطقی که سند وجود ندارد، تأیید شورای اسلامی شهر یا روستا پذیرفته می‌شود).
- ۴- (برای احداث ساختمان) تصویر برابر اصل شده پروانه ساختمان صادره از شهرداری یا دهیاری
- ۵- (برای احداث ساختمان) تصویر نقشه ساختمان
- ۶- (برای احداث ساختمان) مدارک مربوط به پیشرفت کار شامل گزارش کارشناس فنی و عکس از پروژه
- ۷- (برای خرید ساختمان) گواهی سه نفر از کارشناسان رسمی دادگستری برای تعیین ارزش ریالی ملک براساس مشخصات، کروکی و موقعیت ملک
- ۸- (برای خرید ساختمان) تصویر برابر اصل شده مبایعه‌نامه

توجه: با موافقت وزیر محترم سقف اعتبار خرید یا احداث ساختمان ۵۰٪ نسبت به قبل افزایش یافته است.

«سال نواوری و شکرلایی»

جناب آقای محمد سعیدی گیا
وزیر محترم مسکن و شهرسازی

با سلام

همانطور که آگاهی دارید، براساس رویکرد قرآن محوری دولت نهم، وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی سیاست گذاری، برنامه ریزی، حمایت، هدایت و نظارت بر امور قرآنی کشور را جزو راهبردهای اساسی خود قرار داده و به این منظور با افزایش ۲۵ برابری بودجه بخش قرآن از سال ۸۴ تا سال ۸۷ حمایت از موسسات قرآنی را با افزایش تعداد آنها از ۳ موسسه در سال ۸۴ به بیش از ۴۰۰ موسسه و شعب وابسته در سال ۸۷ توسعه بخشیده است. استنادسازی بسیاری از سرفصل های اصلی حوزه آموزش قرآن کریم (مفاهیم، حفظ، تدبر، تفسیر، قرآن، تربیت مربی، تربیت مدرس و...)، تجهیز کتابخانه های موسسات به کتب و نرم افزارهای قرآنی، انجام پژوهش های کاربردی قرآنی، تجهیز موسسات به اقلام ضروری، برگزاری همایش ها و مسابقات ملی قرآنی، بیجه فعالان قرآنی، برگزاری نمایشگاه های بین المللی، استانی و شهرستانی قرآن کریم و صدها طرح و برنامه قرآنی با مشارکت دولت و موسسات قرآنی مردمی از دیگر فعالیت های صورت گرفته در این حوزه بوده است.

از مهمترین اموری که در اولویت حمایتی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی قرار گرفته است، کمک به تأمین محل مناسب برای فعالیت موسسات مردمی است و در این خصوص در سال های ۸۵ و ۸۶ با بیش از ۱۶ میلیارد ریال و با آورده بیش از ۸۰ میلیارد ریال توسط موسسات، ۶۰ موسسه و مرکز قرآنی دارای محل مناسبی شده اند، اما مشکل عمده موسسات برای احداث ساختمان، زمین است که نمی توانند با قیمت های موجود، زمین مناسب تهیه کنند. با توجه به نقش محوری و تعیین کننده این موسسات و مراکزی که همه دارای مجوز فعالیت از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و غیرانتفاعی هستند و در صورت انحلال، اموال و سرمایه آنها در اختیار دولت یا ولی فقیه قرار خواهد گرفت، خواهشمند است دستور مساعد برای تأمین زمین مناسب به صورت رایگان یا با تخفیف های مناسب صادر فرمایید.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
وزیر

تاریخ

شماره.....
تاریخ.....
پیوست.....

مشاور این جانب و رئیس مرکز هماهنگی، توسعه و ترویج فعالیت‌های قرآنی کشور، آماده ادای توضیحات لازم و ارائه اطلاعات کافی در این خصوص خواهد بود. ام

محمدحسین طراز هرندی

رونوشت:

- جناب آقای نواجه‌بیری، مشاور محترم وزیر و رئیس مرکز هماهنگی، توسعه و ترویج فعالیت‌های قرآنی کشور برای اطلاع

۱, ۲۹۲۹۷
۸۷, ۹, ۲۸

شماره: ۳۳۹۶۶۰۰۷

تلفن: ۳۳۹۶۶۰۰۰-۲

میدان بهارستان، خیابان کمال الملک



جمهوری اسلامی ایران
وزیر مسکن و شهرسازی

تاریخ ۸۸/۰۱/۱۵

شماره ۵۲۷/۱۰۰/۰۲

بسمه تعالی

برادر ارجمند جناب آقای صفار هندی
وزیر محترم فرهنگ و ارشاد اسلامی

شماره پرونده ۸۸/۱۰۰/۰۲
تاریخ ۱۳۸۷/۰۱/۱۵
موضوع: درخواست واگذاری زمین جهت احداث موسسات و مراکز قرآنی به استحضار میرساند:

سلام علیکم سیدین
بازگشت به نامه شماره ۱/۲۹۲۹۷ مورخ ۸۷/۹/۲۸ جنابعالی در ارتباط با موضوع واگذاری زمین جهت احداث موسسات و مراکز قرآنی به استحضار میرساند:

برابر ضوابط و مقررات مورد عمل واگذاری اراضی مذکور (آموزشی - فرهنگی) به استناد ماده ۱۰۰ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و دستورالعمل مربوطه به بخش غیردولتی به قیمت کارشناسی روز بصورت اجاره به شرط تملیک با اخذ ۲۵٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۲۰ ساله از طریق فراخوان بین دارندگان موافقت نامه اصولی انجام می پذیرد.
علی ایحال به منظور مساعدت در تامین زمین مورد نیاز جهت احداث مراکز قرآنی در اجرای قسمت اخیر ماده ۱۰۰ قانون تنظیم به سازمانهای استانی در قالب بخشنامه ای ابلاغ گردید که در زمان واگذاری زمین به این مراکز ۱۰٪ بهاء زمین بصورت نقدی و مابقی در اقساط ۲۰ ساله اخذ گردد.

به امید استقرار هدایت در جهان

محمد سعیدی کیا

شماره.....
تاریخ.....
پوست.....

بازگشت


جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
وزیر

«سال اصلاح الگوی مصرف»

جناب آقای مهندس محمد سعیدی کیا
وزیر محترم مسکن و شهرسازی

با سلام

بازگشت به نامه شماره ۵۲۷/۱۰۰/۰۲ مورخ ۸۸/۱/۱۵ ضمن تشکر از
مساعدت جناب عالی در تأمین زمین موردنیاز مؤسسات و مراکز قرآنی
مردمی که حقیقتاً از موانع اصلی در مسیر توسعه آن‌ها بود، توفیق
جناب عالی و همکاران ارجمند را در خدمت به ساحت مقدس قرآن کریم و
عزت علیهم السلام از درگاه ایزد منان مسئلت دارم. ط

محمدحسین صفارهرندی

۱۱۴۹۰۶
۸۱ / ۲ / ۱۹

شماره: ۳۳۹۶۶۰۰۷

تلفن: ۳۳۹۶۶۰۰۰-۲

میدان بهارستان، خیابان کمال الشکره

شماره
تاریخ
پوسته

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
دبیرخانه دفتر وزارتی
شماره: ۸۸۲۷۴۲
تاریخ: ۸۸/۳/۳

جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
مرکز تحقیق، توسعه و ترویج نایابهای کتابخانه

مدیون کل محترم فرهنگ و ارشاد اسلامی استان ها

دبیرخانه

با سلام و احترام؛

پیرو نامه های شماره ۸۸۱۳۷۲ مورخ ۸۸/۱/۳۱ و ۸۸۰۲۸۱ مورخ ۸۸/۱۲/۲۶ در خصوص واگذاری زمین به مؤسسات قرآنی با شرایط ویژه، خواهشمند است این مرکز را از نتایج به دست آمده پیرو دستور وزیر محترم مسکن و شهرسازی، مطلع فرمایند.

محمدعلی خواجهدیری
مشاور وزیر و رئیس مرکز

۸۸۲۷۴۲

۸۸، ۳، ۳

که رونوشت: برادر گرامی جناب آقای کرمی مشاور محترم وزیر و مدیر کل دفتر وزارتی پیرو رونوشت نامه های فوق الذکر جهت استحضار

به نحای
مدیر

مسئله همت مضاعف، کار مضاعف

برادر گرامی جناب آقای مهندس علی فیکزاد
وزیر محترم مسکن و شهرسازی

با سلام و احترام

احتراماً، بازگشت به نامه شماره ۵۲۷/۱۰۰/۰۲ مورخ ۸۸/۱/۱۵ جناب آقای مهندس سعیدی کیا وزیر محترم سابق مسکن و شهرسازی درخصوص ابلاغ بخشنامه واگذاری زمین به مؤسسات قرآنی با شرایط ویژه (۱۰٪ بها نقد و مابقی در اقساط بیست ساله) ضمن تشکر از سازمان های استانی آن وزارت، به استحضار می رساند تعدادی از مؤسسات با پی گیری موفق به دریافت زمین از این طریق شده اند و تعداد زیادی - به دلایل مختلفی که - سازمان های مسکن و شهرسازی استان ها اعلام می کنند - هنوز موفق به دریافت زمین نشده اند و برای اجرای برنامه های قرآنی با مشکل مکان روبرو هستند، این در حالیست که وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در صورت حل مشکل زمین، می توان از اعتبارات حمایتی جهت احداث ساختمان مؤسسات کمک کند.

لذا خواهشمنداست دستور فرمایید به منظور تسهیل بهره مندی از بخشنامه یادشده تدبیری اتخاذ شود که با قوت بیشتر این مهم صورت پذیرد و مؤسسات فرهنگ قرآن و عترت بتوانند در کنار مساجد به نشر معارف اهل بیت (علیهم السلام) همت گمارند.

سید محمد حسینی





جمهوری اسلامی ایران

وزیر مسکن و شهرسازی

تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۸

شماره ۶۲۵۰۰/۱۰۰/۰۲

مرکز ۱۵۵۰۰
 شماره ثبت ۱۵۵۰۰
 شماره ثبت ۱۵۵۰۰
 شماره ثبت ۱۵۵۰۰
 شماره ثبت ۱۵۵۰۰

بسمه تعالی

دفتر ارشاد اسلامی
 دبیرخانه دفتر وزارتی
 شماره ۱۱۶۵۹
 شماره ۸۵/۱۲/۹

برادر گرامی جناب آقای مهندس مهرآبادی
 معاون محترم وزیر و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن
 مدیران محترم مسکن و شهرسازی استانها

سلام علیکم

با عنایت به نامه شماره ۱/۸۳۵۹۱ مورخ ۸۹/۱۰/۱۹ وزیر محترم فرهنگ و ارشاد اسلامی و پیرو رونوشت نامه شماره ۵۲۷/۱۰۰/۰۲ مورخ ۸۷/۱/۱۵ وزیر محترم وقت و بخشنامه شماره ۶۰۹/۴۸۱ مورخ ۸۸/۰۱/۱۶ سازمان ملی زمین و مسکن درخصوص واگذاری زمین جهت احداث موسسات و مراکز قرآنی (تصاویر پیوست) و بمنظور مساعدت در تامین زمین مورد نیاز جهت فرهنگ توسعه موسسات و مراکز مذکور در راستای فراز دوم ماده ۱۰۰ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت با قیمت کارشناسی در زمان واگذاری زمین به این مراکز با دریافت ۱۰٪ بهای زمین بصورت نقدی و مابقی طی اقساط ۲۰ ساله اقدام گردد. انشاء... به احترام برکت قرآن کریم شاهد توسعه انتشار معارف اهل بیت پیش از پیش باشیم.

فرمان تو را در هر وقت و در هر وقت
 ۸۹/۱۲/۹
 ابراهیمی

علی نیکزاد

رونوشت:

- برادر ارجمند جناب آقای دکتر سید محمد حسینی وزیر محترم فرهنگ و ارشاد اسلامی جهت استحضار

دکتر سید محمد حسینی
 وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی